



GEÇERKE UĞRADIK | TİMDER Dergisi 115 Sayı Temmuz - Eylül 2023

34



INSULATES THE FUTURE

Yönetim Kurulu Üyesi

OZAN TURAN

“İNSAN, SÜREÇ VE TEKNOLOJİYİ BULUŞTURUP DAHA DİJİTAL BİR ODE YARATMAYI HEDEFLİYORUZ.”

Yeditepe Üniversitesi Elektrik ve Elektronik Mühendisliği Bölümü'nden mezun olduktan sonra Stanford Üniversitesi'nde Aile Şirketleri ve Girişimcilik eğitimi aldım. İstanbul'daki üniversite eğitimim sırasında, ODE Yalıtım'da, bir yatırım şirketinde ve çok uluslu bir danışmanlık firmasında yaptığım stajların ardından ODE Yalıtım bünyesinde İhracat Satış Sorumlusu olarak profesyonel çalışma hayatına başladım. Ardından farklı sektör ve firmaları deneyimlemek üzere Dubai'deki bir Alman şirketinde Satış Mühendisi, sonrasında merkezi İsviçre'de bulunan global bir üretim şirketine Orta Doğu Temsilcisi olarak çalıştım. 2013 yılında üstlendiğim ODE Yalıtım Rusya Satış ve Pazarlama Direktörlüğü görevinin ardından Hong Kong'da ODE Yalıtım Asya İş Geliştirme Yöneticisi olarak çalıştım. Sonrasında çalışma hayatına iki yıl ara vererek, Bentley Üniversitesi'nde Pazarlama ve Yönetim alanında MBA eğitimimi tamamladım. Ardından ODE Yalıtım bünyesinde sırasıyla Uluslararası İş Geliştirme Yöneticisi ve İhracat Direktörlüğü görevlerini üstlendim. Günümüz itibarıyla ODE Yalıtım Yönetim Kurulu Üyesi ve Pazarlama Direktörü olarak çalışmalarına devam ediyorum.

“Sivil toplum örgütlerinde aktif görev alıyorum.”

İş hayatımla birlikte sivil toplum örgütlerinde aktif görev alıyorum. Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği (Türkiye İMSAD) Dış Ticaret Komisyonu'nda yer alıyorum. Isı Su Ses ve Yangın Yalıtımcıları Derneği (İZODER) Yönetim Kurulu Üyesiyim, aynı zamanda Tesisat Komisyonu'nda çalışıyorum. Genç TÜRKONFED ve Türkiye Aile İşletmeleri Derneği (TAİDER) Üyesiyim. 2013 yılından bu yana Ernst & Young Next Gen Türkiye Elçisiyim.

Geçmiş yıllarda da Türkiye Genç İş İnsanları Derneği'nde (TÜGİAD) Üyelik ve Bitümlü Su Yalıtımı Üreticileri Derneği'nde (BİTÜDER) Yönetim Kurulu Üyeliği ile İletişim Komisyonu Başkanlığı görevlerini üstlenmişim.

“Çin ile Almanya arasındaki coğrafyada teknik yalıtımdaki en büyük üretici konumuna geldik.”

1985 yılında kurulan ODE Yalıtım, günümüz itibarıyla ülkemizin %100 yerli sermayeli en büyük yalıtım şirketi. Ticari hayatımıza taahhüt faaliyetleriyle başladığımızdan sonra 1988 yılında Türkiye'nin en çok ihtiyaç duyduğu alanlardan birine yönelerek yalıtım sektöründe ilerleme kararı aldık. 1990 yılında ithalatçı, 1996 yılında ise üretici kimliğine kavuştuk. Günümüz itibarıyla 125'i yönetim ve idari kadrolarda, 225'i üretimde olmak üzere toplam 350 kişiye istihdam sağlıyoruz.

ODE Yalıtım olarak özellikle günümüzde olduğu gibi küresel belirsizliklerin ve krizlerin yaşandığı dönemlerde şirketlerin önünü görebilmeleri için mutlaka bir stratejileri olması gerektiğine inanıyoruz. Biz de geçtiğimiz yılın başında 2022-2024 yıllarını kapsayan strateji planımızı açıklamıştık. Yatırımlarımızı da bu çerçevede gerçekleştiriyoruz. Eskişehir'de geçtiğimiz yılın son çeyreğinde 200 milyon TL yatırım tutarı ile devreye aldığımız elastomerik kauçuk köpüğü ısı yalıtımı tesisimiz ile birlikte bu üründeki kapasitemizi dört kat artırarak, toplamda yıllık 18 bin tona çıkardık ve Türkiye elastomerik kauçuk köpüğü pazar büyüklüğünün iki katı kapasiteye ulaştık. Aynı zamanda Çin ile Almanya arasındaki coğrafyada teknik yalıtımdaki en büyük üretici konumuna geldik.

Geçtiğimiz aylarda ise bu tesisimizin çatısına kurduğumuz güneş panelleriyle yenilenebilir enerji alanında önemli bir yatırıma imza attık. 2403 kWp kurulu güce sahip bu sistemle birlikte üretim tesisimizin elektrik ihtiyacının %60'ını güneşten karşılayacağız. Yine stratejik planımız kapsamında organik veya inorganik olarak yurt dışına açılma ve üretim yapma hedefimiz bulunuyor.

Eskişehir ve Çorlu'daki altı modern üretim tesisimizde, “Yapı Yalıtımı” ve “Teknik Yalıtım” olmak üzere iki ana kategoride üretim yapıyoruz. Dört binden fazla ürün çeşidimiz bulunuyor. Yapı yalıtımı alanında geliştirdiğimiz

ürünlerle bir binanın temelinden çatısına kadar farklı detaylarda ısı, su, ses yalıtımları ve yangın güvenliği sağlanması yönünde çözümler üretiyoruz. Binaların tesisat yalıtımı, sanayi ve endüstriyel tesislerin yalıtımını kapsayan teknik yalıtımda ise kauçuk köpüğü, cam yünü ve taş yünü olmak üzere üç ürün grubunu da üreten tek firmayız.

“Greentech Ar-Ge sayesinde farklı pazarların ihtiyaç ve taleplerine cevap veriyoruz.”

Gelişim, Ar-Ge, Ür-Ge ve inovasyon odağıyla güçlü olan ve bu kaslarıyla sektörde fark yaratan bir markayız. Trendleri çok iyi takip ediyor hatta üründen hizmete pek çok ilke imza atarak trendleri belirliyoruz. Üretici kimliğimiz ve projelerimizi yürüttüğümüz inovasyon merkezimiz Greentech Ar-Ge sayesinde farklı pazarların ihtiyaç ve taleplerine cevap vererek müşterilerimize ve diğer tüm paydaşlarımıza değer katıyoruz.

Geliştirdiğimiz ürünlerden örnekler verecek olursam; binaların dayanıklılığını artıran en uygun ve güvenilir su yalıtım malzemesi olan bitümlü membran örtüleri alanındaki Epikon serimiz, -30° soğukta bükülme dayanımlarıyla Türkiye'de bir ilk. Bu serideki ürünlerimiz temel ve perdelerde sonradan olabilecek su kaçaqlarının beton yüzeyi boyunca ilerleyip tüm taşıyıcı sistemi sarmasını ve zayıflatmasını engelleyerek, yapının taşıyıcı gücünü koruyor. Hem ısı hem de ses yalıtımı sağlayan ara bölme levhası Evomineral ise çevreden gelen sesleri kullandığı ürün tipine göre 45,1 desibele kadar azaltarak, konforlu ve huzurlu yaşam alanları oluşturmayı sağlıyor. Özel bir üretim teknolojisi kullanarak geliştirdiğimiz ürün, EUCEB Belgesi (EUCEB-Mineral Yünler İçin Avrupa Sertifikasyon Kurulu) ile insan sağlığına olumsuz etkileri olan kimyasalları içermeyen elyaflardan üretildiğini de kanıtıyor.

“Ülkemizin en yaygın yurt dışı bayi ağına sahip yalıtım şirketiyiz.”

Ürünlerimizi Türkiye'nin ve dünyanın dört bir yanındaki bayilerimiz aracılığıyla tüketicilerimiz ile buluşturuyoruz. Ülkemizin en yaygın yurt dışı bayi ağına sahip yalıtım şirketiyiz.



“TEDARİKÇİLERİMİZİN, BAYİLERİMİZİN BİZİMLE BİRLİKTE BÜYÜMESİNE, GELİŞMESİNE VE KURUMSALLAŞMASINA ÖNEM VERİYORUZ.”

Düğer taraftan yurt dışında ve yurt içinde fuarlara katılıyor, paydaşlarımızla bir araya geliyor ve uzun soluklu ilişkiler kurmaya özen gösteriyoruz.

Günümüz itibarıyla altı kıtada 75'in üzerinde ülkeye “ODE” markasıyla ürünlerimizi ihraç ederek ülkemiz için katma değer yaratıyoruz. Geçtiğimiz yıl ürünlere göre oranları değişmekle birlikte toplamda ürünlerimizin %40'ını ihraç ettik. İhracatta döviz bazında %50 büyüyerek, hedefimizin de üzerinde bir ihracat gelirine ulaştık. Bu yıl da benzer bir büyüme hedefliyoruz. Türk yalıtım ihracatının %12'sini tek başımıza biz gerçekleştiriyoruz. Hedefimiz bu oranı %20'ye çıkarmak. Önümüzdeki dönemde de ihracat ve büyüme odaklı stratejimizi sürdüreceğiz. Bunun yanı sıra yurt dışında daha fazla etkin olmak için başka ülkelerde de istihdamı artıracacağız. Yakın zamanda İngiltere'de ülke müdürlüğümüzü kurduk. Avrupa'daki farklı ülkelerde de benzer yapılanma doğrultusunda fizibilite

çalışmalarımıza devam ediyoruz. Hedefimiz üretim teknolojisini ve birikimlerimizi yurt dışına taşımak.

“Sunduğumuz her hizmeti, her süreci verimli hale getirmeye odaklanıyoruz.”

Biz paydaşlarına değer katan organizasyonların başarılı olabileceğine inanıyor, bu yaklaşımla her şeyden önce paydaşlarımıza sürekli artı değer yaratmaya, sunduğumuz her hizmeti, her süreci verimli hale getirmeye odaklanıyoruz. Tedarikçilerimizin, bayilerimizin bizimle birlikte büyümesine, gelişmesine ve kurumsallaşmasına önem veriyoruz.

Geçtiğimiz yıl bayilerimiz ve uygulayıcı ustalarımıza yönelik olarak “Epikon Ustalar Festivali”ni düzenledik. 27 ilde 56 bayimizde Epikon su yalıtımı ürünümüzü uygulayan 2.500 usta ile bir araya gelerek, ürünün uygulanmasından teknik değerlerine, A'dan Z'ye kadar her detayını anlattık.

“ODE Ustalar Konseyi ile de ustalara eğitim verirken fikir alışverişinde de bulunuyoruz.”

Geçtiğimiz Mayıs ayında ise binaların sağlamlığında hayati önem taşıyan su yalıtımının ve iyi su yalıtımı uygulamasının önemini anlatıp, nitelikli projelere, nitelikli ürün ve hizmet sunulmasına katkı sağlamak amacıyla Epiclub platformunu kurduk.

Türkiye'nin farklı bölgelerinden ve KKTC'den toplam 15 su yalıtımı uygulayıcısı firma bu platformda bir araya geldi. Hepsisi de önemli projelerde ve büyük metraj su yalıtım uygulamalarına mühendislik hizmeti vermiş ve bu projelerde uygulama tecrübesine sahip olan firmalar. Yine su yalıtımında niteliği artırmak ve sektörde bilgi paylaşımı sağlamak için düzenlediğimiz ODE Ustalar Konseyi ile de ustalara eğitim verirken fikir alışverişinde bulunuyoruz.



ODE Yalıtım Eskişehir Üretim Tesisleri

“Aile şirketlerinin en büyük sorunlarının başında kurumsallaşma geliyor.”

Ülkemizdeki şirketlerin %95'i gibi ODE Yalıtım da bir aile şirketi. Yapılan araştırmalar aile şirketlerinin yalnızca %30'unun birinci nesilden ikinci nesle geçişte hayatta kaldığını gösteriyor, bu oran ikinci nesilden üçüncü nesle geçişte ise %12'ye düşüyor. 60 yılın üzerinde ailede kalan şirketlerin oranı yalnızca %13. Bunun yanında beş yıl içinde görevi bırakmayı düşünen aile şirketi sahiplerinin %47'sinin halefleri belli değil. Hiç kuşkusuz küresel ekonomik konjonktür şirketler için son derece zorlu bir zemin oluşturuyor. Ancak ekonomik koşulların yanında aile şirketlerinin en büyük sorunlarının başında kurumsallaşma geliyor.

Kurumsal yönetim bir şirketin kültürü, sürdürülebilir büyümesi, stratejisi, risk yönetimi ve iyi yönetiminde kilit rol oynuyor. Öncelikle yönetim kurulunda çeşitliliğin, farklı seslerin olması, şirketin başarısı, sürdürülebilirliği ve rekabet gücü için son derece önemli. Bu noktada bağımsız yönetim kurulu üyeleri şirketlere değer katıyor. Bizim yönetim kurulumuzda 2007 yılından bu yana bağımsız yönetim kurulu üyeleri bulunuyor. 40'inci yılına yaklaşan bir şirket olarak, şirketimizin başarısı, sürdürülebilirliği ve rekabet gücü için kurumsallaşmaya büyük önem veriyor. Yalın, şeffaf, paylaşımcı bir yönetim modeli uyguluyoruz.

“Müşteri deneyimimizi iyileştirmek için çalışıyoruz.”

Diğer taraftan ODE Yalıtım olarak hedefimiz bu topraklarda doğan bir şirketi global bir marka haline getirmek. Bu da emek, tecrübe ve sabır isteyen, son derece meşakkatli bir süreç. Biz de kurumsal yapımızla bu hedefe doğru sağlam adımlarla ilerliyoruz. İhracat faaliyetlerimizi de bu yaklaşımla sürdürüyoruz. Bu noktada en büyük avantajlarımızdan biri hiçbir uluslararası üreticinin lisansını kullanmamamız. Kendi mühendisimiz, kendi teknik kadromuz, kendi Ar-Ge'miz ve kendi teknolojimiz ile üretim gerçekleştiriyoruz.

Özellikle dijitalleşme ile birlikte tüketici alışkanlıklarındaki değişim daha görünür hale geldi. Pandemi süreci ve iklim krizi kaynaklı felaketler ile birlikte ise özellikle çevre duyarlılığına yönelik farkındalık arttı. Biz de bu kapsamda inovatif, çevre dostu ürünler ve hizmetlere odaklanarak, müşteri deneyimimizi iyileştirmek için çalışıyoruz.

“Avrupa Yeşil Mutabakatı ile birlikte uluslararası ticaretin kuralları yeniden belirleniyor.”

Diğer taraftan son yıllarda uluslararası pazarlarda sertifikaya daha fazla önem verildiğini görmeye başladık. Her ülkenin kendine özgü bir sertifika talebi oluyor ve bu talebi yerine getirmeniz bekleniyor. Bunun yanı sıra yine yurt dışından giderek daha fazla katma değerli ürün talebi geliyor. Aslında bu talep her

zaman vardı ancak az önce değindiğim tüketici beklentileri, çevre duyarlılığı ve standartların sıkılaştırılmasından dolayı bu beklenti daha da artıyor. Bununla birlikte özellikle Avrupa Yeşil Mutabakatı ile birlikte uluslararası ticaretin kuralları yeniden belirleniyor. Biz de ODE Yalıtım olarak, tüm üretim süreçlerimizde sürdürülebilirliği, çevre bilincini ve ülkemize katkı sağlamayı odağımıza alıyor, yalıtım bilincinin gelişmesi için çeşitli çalışmalar yürütüyoruz. Ürettiği yalıtım ürünleri gruplarının tamamında tüm pazarlarda geçerli, uluslararası onaylı ve Avrupa standartlarıyla uyumlu Çevresel Ürün Beyanı (Environmental Product Declaration - EPD) belgesine sahip tek yalıtım şirketi olmamızın yanı sıra 16 ürün serimizin tamamında bu belgeyi almaya hak kazandık.

“Karbon emisyonlarını atmosfere uzaklaştırmak için doğa bazlı çözümlere odaklanıyoruz.”

Faaliyet gösterdiğimiz yalıtım sektörü, dünyanın öncelikli gündemlerinden birinin enerji olduğu bu dönemde kritik öneme sahip. Çünkü yalıtım hem her zaman savunduğumuz enerji verimliliği seferberliğinin hayata geçirilmesi hem de karbon ayak izinin azaltılması için atılacak adımların başında geliyor. Biz de bu yaklaşımla Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları doğrultusunda “Enerji Verimliliği”, “Sorumlu Üretim ve Tüketim”, “Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar”, “Sanayi, Yenilikçilik ve Altyapı” başlıklarına odaklanıyoruz.



“ÖNCELİĞİMİZ İÇ PAZARIN TALEP VE İHTİYACI”

“Yeşil Dünya Hedefimiz” ve “Sıfır Karbon Misyonumuz” çerçevesinde kendimize hedefler de belirledik. Bu kapsamda ekolojik çeşitliliği korumaktan enerji tüketimini azaltmaya, geri dönüşümlü malzeme kullanmaktan paydaşlarımızı çevresel yönetim ve enerji verimliliği konularında bilgilendirmeye uzanan çeşitli çalışmalar yürütüyoruz. Ham madde kaynağından başlayarak, ihtiyaç duyulan tüm üretim proseslerimizde doğanın ihtiyacı duyduğu özeni karşılamaya çalışıyor, karbon emisyonlarını atmosferden uzaklaştırmak için doğa bazlı çözümlere odaklanıyoruz.

“Yeni binalarda verim ve konfor artarken faturalar düşecek.”

Öte yandan iklim değişikliğiyle birlikte değişen hava koşullarının etkisiyle binalarımızda hem kış hem de yaz aylarında daha fazla enerji harcıyoruz. Aslında harcadığımız bu enerji yalnızca bireysel olarak bizim faturalarımızın değil ülkemizin enerji ithalatı faturasının bir başka deyişle cari açığının artmasına neden oluyor. İşte bu noktada Türkiye’deki toplam enerji tüketiminin yaklaşık üçte birinin kullanıldığı binalardaki enerji tüketimini azaltmak için alınacak önlemlerin başında yalıtım uygulaması geliyor. Çünkü yalıtım sayesinde evin iç ısı muhafaza edilebiliyor. Bunlara ek olarak klimaların borularına ve binanın mekanik tesisatına uygulanacak teknik yalıtım ile de bu ekipmanlar daha verimli çalışıyor dolayısıyla daha az enerji tüketiyor. Üstelik yalnızca bina yalıtımı ile ülkemizin güncel fiyatlarla yıllık 15 milyar dolar enerji tasarrufu

yapmasını sağlayabiliriz. Bu kapsamda 1 Ocak’ta yürürlüğe giren “Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik”in enerji verimliliği alanında çok önemli bir adım olduğuna inanıyoruz. Yönetmelikle birlikte inşaat alanı 5 bin m²’den büyük olan binalar, Neredeyse Sıfır Enerjili Bina (NSEB) tanımına uygun olarak yapılacak. Bu kapsamda ısı yalıtımında kullanılan malzemelerin kalınlığı ve niteliği de artacak. Böylelikle yeni binalarda verim ve konfor artarken faturalar düşecek. Mevcut standart (TS825) ile yalıtımlı binalarda yalıtımsız binaya göre %62 tasarruf sağlanıyor. Yeni yönetmelik ile (NSEB) bu fark yaklaşık %70’e kadar çıkıyor.

“Insulates the Future” mottomuzla yalnızca ülkemizde değil global arenada da iklim değişikliğini, yeşil dönüşümü ve sürdürülebilirliği odağımıza aldığımız, enerji verimliliğini önceleyen ürünler üretiyoruz. Bu alandaki çalışmalarımız aralıksız devam ediyor. Son yıllarda geliştirdiğimiz yenilikçi ürünlerimizden örnekler verecek olursak; binalarda enerji verimliliğini artıran ürünümüz ODE Isipan, ekstrüde polistren esaslı bir ısı yalıtım malzemesi. Döşeme, çatı, duvar ve kirişlerin ısı yalıtımında bu ürün grubumuz altındaki farklı ürünleri kullanıyoruz. Yüksek basma ve eğilme mukavemeti sayesinde zaman içinde kalınlığı azalmayan ürünümüz aynı zamanda nefes almaya izin veren bir yapıya sahip. Bu ürünümüz ile İki Okka girişimi tarafından yapımlı Sakarya’da devam

eden pasif ev projesine de “Isı Yalıtımı Resmi Sponsoru” olduk. Bilindiği üzere pasif evler, ısıtma ve soğutma için çok az enerji kullanılan yapılar. İklimden bağımsız olarak tipik bina stokuna kıyasla %90, yeni binalara kıyasla da %75’e varan tasarruf sağlanıyor. Özellikle iklim kriziyle mücadele ve enerji krizinden çıkışta önemli bir adım olduğunu düşünüyoruz. Bu projenin teras çatıları, temel altı ve toprakla temas eden duvarlar ile zemin üstlerinde ekstrüde polistren esaslı ısı yalıtım malzemesi olan ODE Isipan Premium kullanıldı. Sertifikalı pasif ev standartlarına uygun olarak 16 cm ile 20 cm kalınlıklar arasında olan yalıtım için 800 m² ODE Isipan Premium uygulaması yapıldı. 0,035 W/(m.K) ısı iletkenlik katsayısına, 300 kPa basma dayanımına, bünyesine su almayan yapıda optimum su buharı difüzyon direnç katsayısına sahip bu ürünümüz, pasif evler için ideal yalıtım sağlar.

Elastomerik kauçuk köpüğü malzemeden levha ve boru formunda imal ettiğimiz kapalı gözenekli ısı yalıtım malzememiz ODE R-Flex, ısı yalıtım performansı ve yüksek su buharı difüzyon direnci ile ısıtma, soğutma ve havalandırma sistemlerinde en çok tercih edilen yalıtım malzemesi. Çeşitli kalınlıklarda ve çaplarda ürettiğimiz levha ve borular, havalandırma kanallarının yalıtımı için ideal çözüm sunuyor. Öte yandan yalıtımda kullanılan ürünün kalınlığı, enerji verimliliğine direkt olarak etki ediyor. Biz de Türkiye’de bir ilke imza atarak, 40 mm kalınlıkta elastomerik kauçuk boru üretimi gerçekleştiriyoruz.

Isı yalıtımı, ses yalıtımı, akustik düzenlemeler ve yangın güvenliği amaçlı kullanılan ürünümüz ODE Starflex ise yüksek ısı yalıtım performansı ile enerji verimliliği sağlıyor. Çatı arası, ara bölme duvarları, zemin altı gibi alanlarda kullanıma uygun olması da bu verimliliği artırıyor. Cam yüzünün özelliklerinden dolayı uygulama sırasında yırtılıp fire vermediği gibi zamanla bozulma, çürüme veya küf de tutmuyor.

“Planlama ve raporlama ile ilgili bazı süreçlerde robotları kullanmaya başladık.”

Bu dönemde önceliklendirdiğimiz alanlardan biri de dijitalleşme projelerimiz. Özellikle rutin veya belirli algoritmalarla yapılabilecek işleri robotlara aktararak, çalışanlarımızın zamanını daha fazla yaratıcılık gerektiren katma değerli alanlarda harcamalarını sağlamak istiyoruz. Planlama ve raporlama ile ilgili bazı süreçlerde robotları kullanmaya başladık. Tüm bu çalışmaların merkezinde ise her zaman ‘en büyük yatırımımız’ dediğimiz insan kaynağımız olacak. İnsan, süreç ve teknolojiyi buluşturup daha dijital bir ODE yaratmayı hedefliyoruz.

Hizmetler tarafında ise özellikle 2020 yılında hayata geçirdiğimiz, ülkemizin yalıtım sektöründeki ilk dijital platformu olan ODE Select ile bu alanda önemli bir çözüm sunuyoruz. Tasarımcılar, mimarlar, mimarlık ve inşaat mühendisliği öğrencilerinin yanı sıra yalıtıma ilgi duyan herkese, inşaat projeleri için en uygun çözümlere ve teknik dokümanlara tamamen ücretsiz bir şekilde erişim sunan platformumuzun içinde BIM Kütüphanesi, Su Yalıtım Sistem Seçim Aracı, Teknik Yalıtım Hesaplama Aracı, ODE Proje Hizmetleri ile Ürünler ve Dokümantasyon yer alıyor. ODE Select platformunda yer alan tüm özelliklere ücretsiz olarak erişim sağlıyoruz.

Su Yalıtım Sistem Seçim Aracına bu yıl itibarıyla yalıtım sistem çözümlerinin 3 boyutlu görsellerini de ekledik. Bu da aslında dijitalleşmenin sektöre sağladığı katkıyı göstermesi açısından iyi bir örnek teşkil ediyor. Sistemde toplam 120 farklı model yer alıyor. Proje detay çözümlerinde kullanılabilen teras çatı, eğimli çatı, yeşil çatı, araç geçen teraslar gibi detayların yanı sıra geleneksel temel boğçalama ve proof sistem ile temel perde yalıtımı alanlarının tümünde ilgili görsellere de hızlı ve pratik bir şekilde erişilebiliyor. Bu kapsamda aynı zamanda 3D görsel kütüphanesine sahip Türkiye’deki tek yalıtım firmasıyız. Yine bu yıl ODE Select içinde Teknik Yalıtım Hesaplama Aracı’nı geliştirdik. Bu sayede ısıtma, soğutma, havalandırma gibi iklimlendirme alanlarının yanı sıra kızgın

buhar, kızgın yağ gibi akışkanların olduğu endüstriyel proseslerin yalıtım ihtiyaçlarının yalnızca birkaç dakika içinde hesaplanmasını sağlıyoruz. Platformdaki diğer araçlar gibi web tabanlı olan araç, kullanıcıların her zaman güncel bilgiler içeren sisteme hızlı bir şekilde ve programı bilgisayara indirmeye ihtiyaç duymadan erişmelerine olanak tanıyor. Mobil uygulamalara da uyumlu olduğundan cep telefonları ve tabletlerden de kolaylıkla kullanılabilir.

ODE Yalıtım olarak stratejik planımızın yanı sıra her yıl bir şirket mottosu belirliyor, çalışmalarımızı bu çerçevede şekillendiriyoruz. 2023 yılının mottosu: “Sınırlarımızı Aşıyoruz.” Bu motto, üretim ve global ölçekteki büyük gücümüzle birlikte pek çok değerimizi de temsil ediyor. Başta dijitalleşme olmak üzere çağın gereksinimlerine adapte olan yetkin insan kaynağımız, Ar-Ge gücümüz, ürün kalitemiz, sıfır atık ve karbon nötr olma hedefiyle ele aldığımız sürdürülebilirlik ve yeşil dönüşüm yaklaşımımız, sosyal sorumluluk projelerimiz; kısacası işimize, paydaşlarımıza, topluma, hayata ve çevreye dokunan tüm faaliyetlerimiz ile sınırlarımızı aşmaya odaklanıyoruz.

Bu noktada yakın zamanda gerçekleştirdiğimiz bir çalışmadan da bahsetmek isterim. Binaların korozyondan etkilenmemesi için hayati öneme sahip olan su yalıtımına yönelik çalışmalar yapıyor, bunları da sosyal sorumluluk anlayışıyla ele alıyoruz. Bu kapsamda binalarda deprem güvenliği-su yalıtımı arasındaki ilişkinin bilinirlik seviyesini tespit ederek, bu konuda farkındalık oluşturmak ve binalarda deprem güvenliğindeki öncelikleri ölçmek üzere Türkiye’nin en kapsamlı araştırmasını yaptık. Temmuz ayında Prof. Dr. Naci Görür Hocamızın katılımıyla düzenlediğimiz bir toplantı ile kamuoyuyla paylaştığımız ‘Su Yalıtımı ve Binaların Deprem Güvenliği Algı Araştırması’ bu alandaki bilgi ve farkındalık düzeyinin çok düşük olduğunu gösterdi. ODE Yalıtım olarak bu farkındalığı artırmak için çalışmaya devam edeceğiz.

“Sektörümüzün rekabet gücünü artırması gerektiğine inanıyoruz.”

Dünya ve ülkemiz, pandemi ile başlayan, jeopolitik gerilimlerle devam eden zorlu bir dönemden geçiyor. Bu süreçte enerji ve ham madde başta olmak üzere yaşanan fiyat artışları, Avrupa’dan gelen taleplerin enflasyon ve ekonomik yavaşlama nedeni ile azalması gibi ciddi sorunlar söz konusu. Ülkemiz ayrıca tarihinin en büyük deprem felaketinin yaralarını sarmak için çalışıyor. Bu zorlu tablo hiç kuşkusuz

sektörümüzü de olumsuz etkiliyor. Birkaç yıl öncesine kadar oldukça iyi sonuçlar çıkaran sektörde büyüme artık sınırlı oranlarla gerçekleşirken ihracatta da düşüşler yaşanıyor. Ancak sektörümüz bilgisi, tecrübesi ve krizler karşısındaki esnekliğiyle bu zorlu süreçte başarıyla atlatıp, ülke ekonomimiz için değer yaratma devam edecektir. Bu noktada sektörümüzün dijitalleşme ve yeşil dönüşüm odağında yatırımlar gerçekleştirerek, rekabet gücünü artırması gerektiğine inanıyoruz. Biz de ODE olarak bu çerçevede çalışmalarımızı şekillendiriyoruz.

Finansman maliyetleri, konuta talebin dolayısıyla arzın giderek düşmesine yol açabilir. Diğer yandan Haziran ayı itibarıyla tabloda değişim yaşansa da son bir yıldır döviz kurundaki artış üretici fiyat artışının altındaydı. Bu durum da ihracatı olumsuz etkilerken ithalatta artışa neden oldu. Tam bu noktada fırsatlara bakacak olursak, kur artışı ihracata katkı sağlayacaktır. Öte yandan deprem bölgesinde gerçekleşecek altyapı ve konut yatırımları ile ülkemizin diğer bölgelerindeki eski bina stokunun yenilenmesi çalışmaları da sektörümüz için bir potansiyel olarak görülebilir.

ODE Yalıtım olarak biz de deprem felaketi nedeniyle bölgedeki yıkımın izleri silininceye kadar önceliğimizi iç pazarın talep ve ihtiyacını karşılamak, bölgedeki yaşamın ve üretimin sürdürülebilirliğine katkı sağlamak olarak belirledik. Diğer taraftan insan, Ar-Ge ve teknoloji ile kurumsallaşmaya daha fazla kaynak ayıracağız. Katma değer yaratmak ve rekabetçiliğimizi artırmak için bu çalışmalara daha fazla yoğunlaşacağız. Amacımız rekabetçi, kurumsal, yalıtım teknolojilerini sürekli geliştirip iyileştiren, nitelikli insan kaynağını bünyesine çeken ve geliştiren bir ODE markası yaratıp büyümek.

“TİMDER sektörümüzün sürdürülebilir büyümesine ve rekabetçiliğine olumlu etki ediyor.”

Ülkemizde sivil toplum bilincinin henüz tam olarak gelişmediği dönemlerde kurulan TİMDER, 35 yıldır sektörümüzün gelişiminde önemli bir rol üstleniyor. TİMDER’in faaliyetleri ve yayınları, paylaştığı güncel bilgiler, sektörümüzün sürdürülebilir büyümesine ve rekabetçiliğine olumlu etki ediyor. Öte yandan sektörümüzde iş birliğinin, dayanışmanın ve bilgi paylaşımının artmasını sağlıyor. Bu paylaşımların yalnızca sektör oyuncularına değil kamuoyuna açık olması da sektörümüzün toplum nezdindeki itibarını ve algısını yükseltiyor. Tüm bu nedenlerle TİMDER’e teşekkür ediyor, çalışmalarında kolaylıklar diliyorum.